

Montevideo, 17 de julio de 2017.

INFORME TECNICO

Para: PAEPU- Área proyectos- Arq. Rodrigo Mediza.
Obra: Escuela N°17 Gregorio Aznárez Depto. Maldonado.
Asunto: Informe de Cateos.

CATEOS

La Escuela N°17 Gregorio Aznárez se encuentra situada depto. Maldonado en el Pueblo Gregorio Aznárez en el km 89 de ruta N°9. Está compuesta por 2 construcciones independientes claramente diferenciadas en su fecha de construcción, una de ellas que llamaremos zona A está construida con muros de mampostería y losas de hormigón armado y la otra zona a la que denominaré zona B, es una construcción de muros de portantes y techo liviano apoyado en cerchas de madera y muros portantes de mampostería.

En ambas construcciones se efectuaron cateos interiores y cateos exteriores de fundación. Se adjunta plano con esquema de ubicación de los cateos y fotos de los mismos.

CATEOS ZONA A

Cateos exteriores

Cateo E01.

El cateo se efectuó del lado exterior de la edificación en la ubicación indicada en el plano. La fundación encontrada son vigas de 20x30cm y pilares de fundación 20x30, no se llegó a determinar la profundidad de las bases de fundación.

Cateo E02

El cateo se efectuó en la proximidad del tanque de agua.

El perfil del terreno donde se realizó la excavación está integrado de la siguiente forma:

De 0.00m a 0.50m tierra negra

De 0.5 a 1,60 arcilla marrón con escasa presencia de carbonato

No se verificó presencia de agua.

Conclusión: De acuerdo con los cateos efectuados y la característica de terreno, se confirma la fundación directa manteniendo la profundidad de las fundaciones existentes salvo para el tanque de agua que tendrá una profundidad de fundación mínima de 1.60m y adoptando una tensión admisible para el terreno de 1.5kg/cm²

Cateos interiores.

Cateos I01, I02, I03.

Cateos efectuados en los muros interiores a demoler.

No se pudo confirmar estructura de hormigón armado en su totalidad que permita demoler los muros indicados. Por cuanto se diseña una estructura metálica de refuerzo.

VIRGINIA TRAVERSO
INGENIERA CIVIL
Alejandro Fleming 1533
Tel: 098 17 22 94, e-mail: traverso@adinet.com.uy

CATEOS ZONA B

Cateos exteriores

Cateos E03, E04

Los cateos se efectuaron del lado exterior de la edificación en la ubicación indicada en el plano. La fundación encontrada está constituida por una carrera de fundación de 20 cm de alto apoyada en muro de ladrillo el cual descansa en una base de hormigón ciclópeo. Esto confirma los planos disponibles de la construcción.

Conclusión: De acuerdo con los cateos efectuados y la característica de terreno, se confirma la fundación directa manteniendo la profundidad de las fundaciones existentes y adoptando una tensión admisible para el terreno de 1.5kg/cm²

Cateos interiores.

Cateos I04

Este cateo consistió en levantar el cielorraso existente para determinar la forma de apoyo del techo.

En ésta zona comprendida entre la lima hoyo y el ala horizontal de la construcción, se encontró que el techo apoya en cerchas de madera, en los muros de mampostería divisorios de los salones y en los muros de fachada. Esto se ajusta a los planos de estructura disponibles de la construcción existente.


Conclusión: Por cuanto, en este caso, se diseña una estructura de refuerzo de los muros a demoler.

Cateos I05, I06

Estos cateos consistieron en levantar el cielorraso existente para determinar la forma de apoyo del techo.

En ésta zona comprendida entre la lima hoyo y en el ala vertical de la construcción, zona rayada en el plano, se observó, que el techo apoya en los muros de mampostería interiores existentes y en los muros de fachada.

Conclusión: En virtud de que casi todos los muros de ésta zona deberán ser demolidos, lo cual implica gran complejidad para mantener la estructura existente del techo, se sugiere levantar el techo existente y efectuar una nueva estructura de apoyo para el techo a construir.



Virginia Traverso Pagola
Ingeniera Civil